



## ШИМУЛЬС

Продолжается разработка и поставка ускорителей для промышленных и научных целей. В прошлом году Институтом ядерной физики СО АН России поставлено 10 ускорителей (за все годы поставлены различным организациям страны и за рубежом 129 ускорителей), в том числе: — поставлен ускоритель типа ЭЛВ в Японию для очистки дыма;

— поставлен ускоритель типа ИЛУ-6 на Кубу (Гавана) в Институт физики для отработки радиационных технологий;

### О реализации в народном хозяйстве особо важных работ ИЯФ за 1991 год

— поставлен ускоритель типа ИЛУ-6 в Италию (Флоренция) на фирму "PROEL" для научно-исследовательских целей;

— поставлены два ускорителя типа ИЛУ-6 в Румынию и Югославию на кабельные заводы для модификации изоляции кабелей;

— поставлен ускоритель типа ЭЛВ-0,5 в кооперации с заводом им. Владимира Ильича (Москва) на Казанский завод синтетического каучука;

— поставлен ускоритель типа ЭЛВ-6 на Уфимский завод резино-технических изделий;

— поставлен ускоритель типа ЭЛВ-6 в Мозырь для производства кабельных изделий с термостойкой изоляцией;

— поставлен ускоритель типа ЭЛВ-4 в Подольск для производства кабельных изделий с термостойкой изоляцией;

— поставлен и сдан в эксплуатацию ускоритель типа ЭЛВ-3 на Ташкентское научно-производственное объединение для производства декорированных асбоцементных плит;

— сдан в эксплуатацию ускоритель типа ИЛУ-6 в Китае для производства радиационно-модифицированных кабельных изделий;

— сдан в эксплуатацию ускоритель типа ИЛУ-6 в Чехо-Словакии для производства кабельных изделий с термостойкой изоляцией;

— сдан в эксплуатацию ускоритель типа ЭЛВ-3 на Новосибирском

оловозаводе для очистки дыма;

— завершается монтаж ускорителя типа ИЛУ-8 на НПО "Вымпел" для производства гибридных схем.

Ускоритель типа ЭЛВ, поставленный в Японию для очистки дыма, снабжен двумя

выпускными устройствами, одно из которых поворачивает пучок на 90 градусов.

Выполнен полный цикл исследований и разработок от получения эмиссии ионов в электрогидродинамическом режиме с эмиссионной плотностью тока  $\sim 10^8$  А/см<sup>2</sup> до создания функционально законченной установки для программируемой микрообработки изделий сфокусированными ионными пучками с высокой яркостью. Обеспечено субмикронное (до 0,1 мкм) разрешение. Развита физическая основа функционирования ЭГД-эмиттеров, отработаны технологии устойчивой генерации ионных пучков из расплавов металлов, полупроводников, диэлектриков.

### Приватизация:

#### за и против

— Разговоры о приватизации жилья затянулись. В какой стадии сейчас эта кампания? Что препятствует?

— Сразу же скажу, что кампания по приватизации муниципального жилья в г. Новосибирске идет полным ходом. В конце прошлого года установлены размер и стоимостной эквивалент бесплатно передаваемой общей площади квартир, утверждены нормативные документы, регулирующие приватизацию государственного и муниципального жилищного фонда. Конкретная работа с заявлениями на приватизацию муниципального жилья организована и проводится администрациями (бывшими исполкомами), районные Советы от этой работы отстранены.

В правобережной части района практически весь жилой фонд является государственным (федеральным), и его привати-

(Продолжение на стр. 4-5.)



Весенние мотивы.

Фотоэтиюд В. ПЕТРОВА.

## БЫТЬ или не быть ПОЛИКЛИНИЧЕСКОМУ ОТДЕЛЕНИЮ?

*Мы постепенно привыкаем довольствоваться малым, ограничивая себя во всем. Но есть экономия разумная, помогающая выжить, а есть такая, последствия которой непредсказуемы.*

*Сейчас гамлетовский вопрос решается в отношении поликлинического отделения нашего института. Насколько серьезно стоит эта проблема и каковы возможные варианты ее решения — об этом беседа нашего корреспондента с главным врачом ПО ИЯФ Юрием Борисовичем Юрченко.*

— Юрий Борисович, ответьте, пожалуйста, на такой вопрос, который интересует сотрудников не только поликлинического отделения, но и всего нашего института. Какова судьба поликлинического отделения, не закроют ли его? Ходят упорные слухи о том, что вот-вот это может произойти...

— К сожалению, в данный момент я не могу однозначно ответить на ваш вопрос. Действительно, сложилась ситуация, чреватая всякого рода неприятными последствиями. В частности, в институт поступило письмо администрации больницы, в котором идет речь о возможности сокращения наших сотрудников и даже поликлинического отделения в целом, в связи с ограничением финансирования. В связи с этим был предпринят ряд действий, и нас заверили, что на какое-то ближайшее время непосредственной опасности таких сокращений не существует, с одной стороны.

— Кто заверил?

— Шурпаев — это заместитель Коптюга, который курирует медицину. Главный врач Трубицин Эдуард Александрович пока не подтверждает своих намерений сократить наше поликлиническое отделение, но и не исключает такой возможности. Хотя уже существуют прецеденты, в частности, в прикладной физике полностью сокращен здравпункт, проведен ряд сокращений в стационаре. Пока все-таки это в большей степени касается пенсионеров. Но такие вещи происходят все-таки постепенно, поэтому никакой уверенности в завтрашнем дне у нас на самом деле нет. Правда, мы предполагаем, как можем действовать при возникновении такой ситуации: институт готов заключить договор с больницей на передачу фонда заработной платы и содержания поликлинического отделения.

— Если, не дай Бог, случится худшее, и отделение придется закрыть, какова возможная судьба его сотрудников? Может быть здесь стоит вспомнить о тех, кого уже коснулись эти проблемы...

— Здесь никакой ясности также не существует. На этом этапе сокращения сориентированы на людей, у которых уже существуют другие источники доходов, в частности, пенсия. Эти процессы сокращения распространились практически на всю городскую медицину. Найти место работы медицинскому работнику очень сложно, так что вероятнее всего придется пополнять собой ряды безработных.

— Сколько человек сейчас работает в поликлиническом отделении?

— Двадцать непосредственно в отделении, несколько человек по договору с ИКЭМ выполняют те услуги, которые мы не смогли организовать у себя, сюда же относятся несколько сотрудников отдела социального развития — это инструкторы ЛФК, массажисты, рефлексотерапевты.

— А есть ли какие-то пути самостоятельного решения этой проблемы?

— Я пытался предложить руководству института приемлемый, с моей точки зрения, вариант, но он, по всей видимости, может рассматриваться как вспомогательный. Можно организовать при институте акционерное общество, которое бы оказывало платные услуги населению на базе поликлинического отделения ИЯФ. Имеются в виду платные услуги не сотрудникам института, а, допустим, членам их семей. При этом может быть предварительная договоренность с профкомом о том, что часть этих расходов профсоюзная организация могла бы брать на себя. Пациентами АО могли бы быть люди из других организаций, которые бы заключали с ним договоры. Известно достаточно достоверно, что есть спрос на существующие у нас методы обследования, лечения, и высокий. То есть такое предприятие без работы бы не осталось. Но предложение рассматривалось дирекцией и, к сожалению, не встретило



Фотоэтиюд В. ПЕТРОВА.

поддержки. Правда, отказав нам в создании АО, дирекция приняла решение об "индексации" доходов медицинских работников ПО ИЯФ до среднего уровня доходов, существующих в институте.

— Какие виды платных услуг могло бы оказывать поликлиническое отделение в рамках работы акционерного общества?

— Во-первых, у нас достаточно сильная функциональная диагностика, причем мы располагаем рядом уникальных методик, даже в сравнении с теми, которые предлагаются в городе. Например, Холтеровское мониторирование — это 24-часовое мониторирование электрокардиограммы. Человек носит с собой рекордер, в течение суток записывается кардиограмма, затем с помощью ЭВМ расшифровывается и выдается довольно подробная полезная информация. Есть японский ультразвуковой сканер, это, конечно, более распространенная дика, но тем не менее спрос на это исследование достаточно высок, а возможность реализации еще не столь велика. Есть всем ИЯФовцам известная рентгеновская установка — цифровой рентгеновский детектор — он разработан в институте и не имеет пока аналогов, возможно, даже и в мире. Могли бы хорошо работать на своей аппаратуре стоматологи, в РОКе можно оказывать дополнительные услуги — словом, возможности есть.

— Сколько человек обслуживает сейчас поликлиническое отделение?

— Мы обслуживаем всех сотрудников института, кроме того, постоянно прикомандированных к институту — это, может быть, еще человек двести — в общей сложности примерно 3200 человек.

— Создание АО не могло бы сказаться отрицательно на медицинском обслуживании сотрудников института?

— Если бы речь шла о создании подразделения АО, то работало бы оно лишь в дополнительное время. И если бы отразилось на основной работе, то только положительным образом: в рамках этого предприятия мы могли бы привлекать тех специалистов, которых сейчас нет в поликлиническом отделении, и даже в Академгородке. Таким образом сотрудники получили бы дополнительные медицинские услуги. Кроме того, я предполагал, что с помощью средств, заработанных АО, можно было бы частично компенсировать институту расходы на содержание поликлинического отделения и таким образом повысить его "устойчивость" в наше нестабильное время.

— У меня складывается впечатление, что наше поликлиническое отделение очень хорошо оснащено технически.

— Да, это именно так, но, естественно, нельзя сказать, что нам больше ничего не надо. Во-первых, возникают какие-то более совершенные методы диагностики и лечения, которые можно было бы — и хотелось бы — получить. Во-вторых, мы даже по своим прежним планам укомплектования аппаратурой не до конца успели их исполнить, но финансово-экономическая ситуация сейчас такова, что вряд ли мы сможем какие-то серьезные приобретения в ближайшее время делать.

— Если не секрет, поделитесь этими планами.

— Во-первых, очень соблазнительно было бы приобрести аппаратуру для лазерной терапии. Есть отечественные очень хорошие, приборы для лазерной терапии, но они дорого стоят. Кроме того, сразу же возникнет проблема, что надо будет обучить где-то врача, а деньги на это нам дают крайне неохотно, я уже с этой проблемой сталкивался. Во-вторых, у нас не закончено строительство рентгенкабинета (уже несколько лет оно находится в каком-то подвешенном состоянии), где бы можно было установить цифровой рентгеновский детектор и работать с ним более активно.

Мы сейчас работаем в приспособленном помещении, очень ограниченное время, что создает определенные неудобства, и вообще, это серьезной работой нельзя назвать... Хотелось бы приобрести дополнительную аппаратуру для кабинета функциональной диагностики, так называемую стресс-тестовую систему, позволяющую диагностировать заболевания сердца в момент проведения дозированных физических нагрузок.

— И все-таки хочется надеяться, что и ИЯФ, и его поликлиническое отделение сумеют адаптироваться в новых условиях.

## Ваше здоровье, господа!

*В предыдущем номере было опубликовано интервью доктора Кармакулова, в котором он познакомил с содержанием обследования сотрудников ИЯФ, проводимого в нашем поликлиническом отделении.*

*Редакция обратилась к Григорию Геннадьевичу с просьбой подготовить цикл статей с практическими рекомендациями по поддержанию высокого рейтинга здоровья. Предлагаем вашему вниманию вступительную публикацию.*

Официальная медицинская мысль держится на аксиоме: "Кто не болен, тот здоров". А в жизни мы желаем отличного здоровья, жалуемся на плохое здоровье или его ухудшение, подразумевая работоспособность и интерес к жизни.

Что же нам обеспечивает здоровье? Красоту, силу, долголетие, уверенность в себе, свободу, отсутствие болезней...? И "да", и "нет". Вернее, "да", но без гарантии. А что же с гарантией?! Отвечу: "Высокое качество жизни". И это не богатство, не карьера, не власть. Это молодость.

Качество жизни каждого состоит в степени реализации его способностей и удовлетворении его потребностей. Способности и потребности удовлетворяются в деятельности. Деятельность затрачивает силы организма, и чем больше сил, тем больше и лучше плоды этой деятельности. Сил может быть много — хорошее здоровье, мало — плохое здоровье. Имея хорошее здоровье, человек остается молодым. Имея плохое здоровье, человек рано встречается со старостью, когда простые естественные желания (пробежаться, с удовольствием поесть и поспать, влюбиться, придумать что-нибудь и сделать всем на удивление) пропадают, не подтверждаясь возможностями.

Как же сохранить жизненные силы и молодость?

Человеческий организм создан природой для жизни в природе. Поэтому атрибуты первобытного существования — голод, холод, грубая пища, физические нагрузки, настороженность — не ослабляют, а наоборот, укрепляют организм, реализуя его предназначение. Отсутствие этих воздействий приводит ткани нашего тела к дист-

рофии, дегенерации, болезням. Разумные физические нагрузки, закаливание, голодание, рациональное питание, оптимизация дыхания, психокоррекция являются древними библейскими основами поддержания жизнеспособности. Эти основы просты, но каждый реализует себя в них по-своему. Научиться способам поддержания здоровья несколько не сложнее, чем научиться читать, писать, водить машину, играть в шахматы. Надо только поставить цель и постепенно идти к ней от простого к сложному.

Самой "простой" задачей на этом пути является достижение своего "номинала". Номинал — это такое состояние организма, когда ничего лишнего и никаких недостатков в нем нет. Это состояние для каждого человека индивидуально, но есть общие параметры, позволяющие определить степень удаления вашего организма в данный момент от своего номинала. Набор этих параметров можно назвать рейтингом здоровья — он существует и с успехом применяется. Знать свой рейтинг в данный момент необходимо, чтобы в применении принципов здорового существования не наделать ошибок, угрожающих жизни. Ведущими характеристиками в оценке номинала являются вес, станова сила и выносливость. Существует и психический номинал, но он "крепко прикручен" к физическому, поэтому в поговорке "в здоровом теле — здоровый дух" тело стоит на первом месте. Дальнейшее повествование будет посвящено видам поддержания жизнеспособности: физическим нагрузкам, голоданию, рациональному питанию, чисткам, оптимизации питания, закаливанию, психокоррекции.

(Начало на стр. 1.)

зацию осуществляют предприятия и ведомства, в ведении (на балансе) которых находятся жилые дома. Это же правило относится и к соответствующей доле левобережного жилого фонда. Здесь районный Совет принимает непосредственное участие, организуя и упорядочивая в этом плане работу всех ведомств. И я полностью разделяю вашу озабоченность тем, что они в сущности еще и не приступали к практической работе по приватизации. Поэтому предлагаю в интервью сосредоточиться только на вопросах приватизации государственного жилья, волнующих прежде всего жителей Академгородка и часть населения левого берега.

Целенаправленно наша работа началась с осени прошлого года. Ключевой проблемой являлось жилье СО РАН, по которому оставались неясными некоторые юридические аспекты. Лишь к началу этого года, с получением ответов на запросы, принятием ВС и правительством России ряда нормативных документов, ситуация окончательно прояснилась.

Это позволило районному Совету, опираясь на надежный правовой фундамент, принять ряд решений, одно из которых (оно должно быть опубликовано в районных средствах информации) прямо обязывает ведомства организовать и начать работу с заявлениями граждан на приватизацию, предупреждает должностных лиц об ответственности за неисполнение действующего законодательства и решений Советов по вопросам приватизации.

Как отреагируют на это ведомства, мы скоро узнаем. Но уже сейчас ясно, что предстоит обычная и тяжелая работа по организации и контролю исполнения законов. В своих действиях районный Совет руководствуется задачей — обеспечить и защитить законное право граждан на «приобретение в собственность бесплатно, в порядке приватизации, жилого помещения в домах государственного и муниципального жилищного фонда один раз», гарантированное статьей 11 закона РСФСР «О приватизации жилищного фонда в РСФСР» (цитата из этой статьи).

Следует признать, что отношение руководителей ведомств и предприятий к приватизации государственного жилищного фонда далеко не однозначно. И если отсеять заявления типа «жилье строили мы и поэтому оно является нашей собственностью» (как правило, это единственный аргумент), то нужно отметить прежде всего серьезную озабоченность руководителей судьбой будущего жилищного строительства.

Мотивы высказываемой озабоченности понятны и во многом обоснованы. Уже сейчас ясно, что закон о приватизации жилья ставит целый ряд принципиальных новых вопросов, ключевой из которых — вопрос о собственности на недвижимость и на землю, и требует совершенно иного подхода к проблеме жилищного строительства. Затяжка в их решении уже сейчас ставит под угрозу не только сам процесс приватиза-

ции, но и продолжение жилищного строительства хотя бы в прежних объемах, финансирование и развитие всего комплекса строительной индустрии.

В этом я вижу главное и очень серьезное препятствие на пути зарождающегося рынка жилья. Но это тема отдельного большого разговора.

В заключение отмечу, что по мере формирования рынка жилья в законодательство о приватизации жилья будут вноситься изменения. Поэтому выбранный вами термин «кампания», на мой взгляд, исключительно точно отражает характер ныне действующего законодательства, ориентированного только на начальную стадию формирования рынка недвижимости.

— Скажем, господин NN намерен приватизировать свою квартиру. Что он должен делать?

## ПРИВАТИЗАЦИЯ: ЗА И ПРОТИВ

Наш корреспондент Л. Хайло беседует с Павлом Николаевичем Исаевым — старшим научным сотрудником теоретического отдела, народным депутатом, руководителем депутатской рабочей группы по вопросам приватизации, членом малого Совета Советского районного Совета народных депутатов.

— Сразу же скажу, что не могу сослаться на какие-либо примеры, т. к. ведомства еще не информировали районный Совет о конкретном порядке приема и работы над заявлениями о приватизации. Поэтому буду опираться только на общие требования, установленные законом о приватизации жилья, Положением о приватизации жилищного фонда в г. Новосибирске и решением районного Совета от 17.02.92 (имея в виду также порядок приватизации муниципального жилья).

По закону приватизацию государственного жилья осуществляет предприятие (ведомство), в ведении (на балансе) которого оно находится, а муниципального — соответствующий Совет или администрация. Поэтому первым делом следует определить принадлежность дома (в котором проживает г-н NN) к тому или иному ведомству. В большинстве интересующих случаев — это СО РАН, «Сибкадемстрой» (они обозначены в названии домоуправления). В этих ведомствах, как правило при отделах учета и распределения жилья, должны быть организованы рабочие места по приему заявлений (по приватизации муниципального жилья — это комната 243 в здании райисполкома, тел. 35-35-11).

Заявления оформляются на специальном бланке и после уплаты определенной суммы (работа по приватизации проводится на хозрасчетной основе) регистрируются ответственным должностным лицом. С этого момента начинается отсчет двух месяцев, отведенных законом на рассмотрение заявлений. Отказ в регистрации заяв-

лений не допускается.

По зарегистрированному заявлению должна быть проведена оценка приватизируемой квартиры и составлен акт оценки, с которым обязаны ознакомить заявителя. Если акт составлен правильно и заявитель согласен с указанной в нем суммой оценки, независимая комиссия Совета по оценке стоимости квартир утверждает этот акт. В этом случае предприятие (ведомство) оформляет договор о передаче (продаже) жилья в собственность заявителя (заявитель), который регистрируется в районной администрации. С момента регистрации договора возникает право собственности.

Техническая работа по сбору данных и оценке квартиры осуществляется, как правило, самим предприятием или поручается иной организации, но под контролем независимой комиссии Совета. В городе эту работу осуществляет специальное городское Агентство по приватизации.

В случае несогласия заявителя с актом оценки, комиссия обязана рассмотреть претензии и принять окончательное решение, но в любом случае приватизация может быть проведена только с согласия заявителя. При отказе в приватизации внесенная плата заявителю не возвращается.

Допускаются отказы в приватизации по независящим от заявителя обстоятельствам. Все законные мотивы отказов перечислены в статье 4 закона о приватизации жилья: не подлежат приватизации жилые помещения, находящиеся в аварийном состоянии, не отвечающие санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, в общежитиях, коммунальных квартирах, домах — памятниках истории и культуры, в домах закрытых военных городков, а также служебные жилые помещения. По решению местных Советов, предприятий и ведомств может быть разрешена приватизация коммунальных и служебных квартир. В любом случае мотивированным отказ оформляется письменно руководителем соответствующего ведомства, направляется заявителю и в комиссию Совета. Отказ может быть обжалован заявителем в судебном порядке.

Сразу же отмечу, что приватизировать можно только свое (занимаемое) жилое помещение, а право на бесплатную передачу используется только один раз. С целью контроля в городе создается банк данных на «приватизаторов», воспользовавшихся этим правом, при необходимости будут делаться иногородние запросы.

— Какие документы регулируют права и обязанности владельца жилья?

— Права собственника определены в первой части статьи 3 Закона о приватизации жилья:

«Граждане, ставшие собственниками жилых помещений, владеют, пользуются и распоряжаются ими по своему усмотрению, вправе продавать, завещать, сдавать в аренду эти помещения, а также совершать с ними иные сделки, не противоречащие Закону». К этому трудно что-либо добавить.

Что же касается обязанностей владельцев жилья, то в соответствии с требовани-

ями закона собственник оплачивает обслуживание и ремонт квартир, а будучи совладельцем, участвует в расходах, связанных с обслуживанием и ремонтом инженерного оборудования, мест общего пользования дома и содержанием придомовой территории, соразмерно занимаемой им площади в этом доме.

Ясно, что собственники в частично приватизированном доме неминуемо должны вступить с ведомством (в ведении которого находится "остаток") в договорные отношения, предусматривающие дополнительные взаимные обязательства. Об их содержании мне сейчас трудно судить.

— Что существенно изменится в наших взаимоотношениях с ЖЭУ и другими службами после приватизации?

— Вопрос очень непростой, поскольку отсутствуют практические примеры, а законодательство в этой части не является (да не может быть) достаточно подробным.

Этому я остановлюсь только на общих требованиях, содержащихся в Законе о приватизации и в Положении о приватизации жилищного фонда в г. Новосибирске (опубликовано в газете "Советская Сибирь" за 14 января 1992 г.). На их основе будут (и должны) строиться отношения между собственниками и указанными службами, разрабатываться регулирующие эти отношения нормативные документы.

Закон о приватизации жилья устанавливает и закрепляет за государственными службами обязательства по обслуживанию и ремонту приватизированных помещений. Городское Положение подтверждает в этой части требования закона и устанавливает конкретный перечень обязательных работ по содержанию жилых домов (техническое обслуживание, текущий и капитальный ремонт, обслуживание вспомогательных помещений и придомовой территории и др.). При этом оплата расходов на обслуживание и ремонт будет включать все необходимые затраты, а также "рентабельность, установленную договорным путем, в зависимости от качества выполняемых работ". Что бы это значило (особенно последнее) — сейчас трудно сказать.

Правда, на переходный период для собственников сохраняются те же условия оплаты за обслуживание и ремонт, что и для нанимателей, а общие экономически обоснованные нормативы "должны действовать как плано-расчетные с компенсацией их превышения над действующими".

Что же касается оплаты коммунальных услуг, то в документах об этом не сказано ни слова. Ясно лишь одно — тарифы коммунальных услуг будут расти несмотря на дотации, выделяемые из бюджетов всех уровней. Тарифы по теплу и электроэнергии (а значит, распределение дотаций, компенсирующих убытки обслуживающих предприятий) устанавливаются областными и городскими властями. Можно только надеяться, что власти откажутся от искушения подойти к решению этого вопроса с "классовых позиций" (вспомнив, что налоги в бюджет платят по ставкам, а не по принадлежности к категории "частный собственник"), хотя такого рода "мнение" весьма распростра-

нено в определенных кругах.

Как видно, многое пока неясно. И я считаю своим долгом сказать об этом честно. Надеюсь, что готовящиеся в городском Совете документы (договор об обслуживании приватизированного жилья в переходный период, правила пользования и содержания жилья, находящегося в различных формах собственности, единые тарифы по оказанию услуг по обслуживанию жилого фонда государственными ЖЭУ и ремонтно-строительными организациями и др.) ответят на часть поставленных вопросов. Так что следите за прессой.

— Каков, на ваш взгляд, реальный срок начала кампании?

## ДЛЯ ТЕХ, КТО ХОЧЕТ ПРИВАТИЗИРОВАТЬ СВОЮ КВАРТИРУ

В начале нынешнего года газета "Экономика и жизнь" опубликовала пакет документов о приватизации жилищного фонда в России. В частности, газета познакомила своих читателей с методикой расчета оплаты обслуживания ремонта жилья, переданного в собственность граждан (№4, январь 1992 г.). Предлагаем вашему вниманию эту методику в сокращении.

... Размер платы за обслуживание и ремонт приватизированных жилых помещений, придомовых территорий, содержание вспомогательных помещений жилых домов должен предусматривать покрытие всех общественно необходимых затрат на указанные виды работ и услуг, включая взносы на капитальный ремонт строения.

6. Расчет размера оплаты по обслуживанию и ремонту жилья базируется на:

- нормативной себестоимости;
- рентабельности, необходимой для обеспечения нормальной жизнедеятельности коллективов предприятий и организаций, выполняющих по договору работы по содержанию и ремонту жилья.

Нормативная себестоимость включает нормативы затрат по обслуживанию, текущему ремонту жилищного фонда и отчисления на капитальный ремонт старых строений.

7. В состав нормативов включаются:

- а) содержание обслуживающего персонала.

В эту статью входят расходы на оплату труда младшего обслуживающего персонала (дворников, уборщиц, рабочих по дому, лифтеров и других работников, связанных с содержанием внутридомовых помещений и дворовых территорий), а также отчисления от фонда оплаты труда указанного персонала;

- б) расходы по эксплуатации домохозяйства.

В эту статью включаются расходы по уборке территории домовладений, вывозу отходов и мусора, очистке дымоходов, освещению и содержанию мест общего пользования, лифтов, противопожарным мероприятиям, озеленению и прочие расходы по содержанию домохозяйства;

— Решением Совета от 17.02.92 определены сроки и порядок работы ведомств с заявлениями на приватизацию государственного жилья, установлена ответственность должностных лиц. Я надеюсь, что эта работа начнется раньше, чем Совету придется применять к ответственным лицам меры административного воздействия, предусмотренные действующим законодательством.

Лично для меня более предпочтительными и эффективными выглядят правовые методы решения спорных вопросов: в своей депутатской деятельности, сотрудничая с руководителями предприятий и ведомств, я много раз убеждался в этом.

в) амортизация.

Включаются амортизационные отчисления на полное восстановление машин, оборудования, инвентаря и другого имущества, относящегося к основным средствам, кроме жилищного фонда;

г) ремонтный фонд.

В этой статье отражаются средства на проведение ремонта жилых домов, машин, оборудования и другого имущества, относящегося к основным средствам жилищной организации, в том числе:

— отчисления на капитальный ремонт;

— отчисления на текущий ремонт, включая расходы на оплату труда постоянных и временных ремонтных рабочих (каменщиков, кровельщиков, слесарей, плотников и других рабочих, занятых текущим ремонтом), отчисления от фонда оплаты труда указанных рабочих, выполняющих текущий ремонт хозспособом; затраты на материалы для проведения текущего ремонта; на работы, выполняемые подрядными организациями (технадзор и плано-предупредительные ремонты лифтов, газового оборудования, ремонт коллекторов и сетей водопровода, канализации и прочие); прочие расходы по текущему ремонту;

д) обязательные платежи и отчисления.

В этой статье учитываются расходы на оплату работ бюро технической инвентаризации, прочие затраты: на кассовое обслуживание, отчисления на медицинское страхование и обязательное страхование имущества и др.;

е) содержание аппарата управления.

Включаются расходы на оплату труда работников аппарата управления, отчисления от этого фонда оплаты труда, расходы на содержание конторских и других помещений жилищной организации, канцелярские, почтово-телеграфные, телефонные, командировочные и прочие расходы.

8. Уровень рентабельности на работы и услуги предприятий и организаций по эксплуатации жилищного фонда устанавливается договорным путем в зависимости от качества выполняемых работ.

## ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

С 1 января 1992 года исчисление подоходного налога с доходов, полученных как в денежной, так и в натуральной форме, будет производиться исходя из совокупного годового дохода и по единой шкале ставок. С годового дохода в размере до 42000 рублей налог взимается в размере 12%. К уплате налога привлекаются практически все граждане.

С 1 января прекращается взимание на территории России налога на холостяков, одиноких и малосемейных граждан.

Раньше налог удерживался исходя из месячного заработка. Теперь же заработок за каждый следующий месяц будет определяться нарастающим итогом с начала календарного года, и налог будет исчисляться на основе общей суммы выплаченного в данном году дохода с зачетом сумм налога, удержанного в предыдущем месяце.

Начиная с 1992 года, по окончании каждого календарного года граждане, имевшие в течение года доходы от нескольких источников, обязаны не позднее 1 апреля подать в налоговый орган по месту постоянного жительства декларацию о фактически полученных ими доходах, а также документально произведенных расходах и суммах исчисленного и уплаченного налога. Граждане, имевшие доходы только по месту основной работы, декларацию не представляют.

Общая сумма дохода, начисленного по месту основной работы с начала года, до налогообложения уменьшается на сумму, не превышающую за каждый проработанный месяц размер минимальной заработной платы в России. На сегодня эта сумма равна 342 рублям.

Совокупный годовой доход за каждый проработанный месяц уменьшается также на расходы, в размере минимальной заработной платы, на каждого ребенка в возрасте до 18 лет, на студентов и учащихся дневной формы обучения — до 24 лет и на каждого иждивенца, не имеющего самостоятельного источника дохода.

Этот порядок применяется и в том случае, если дети, студенты, учащиеся имеют самостоятельные источники дохода, а также сохраняются до конца года, в котором дети достигли возраста 18 лет, а студенты и учащиеся — 24 лет, и в случае смерти детей и иждивенцев.

Такие вычеты из дохода производятся у одного из супругов (по их выбору). Разделение детей между супругами не допускается. Не исключаются расходы и у лиц, выплачивающих алименты на этих детей.

При создании студентами семей, расходы на содержание супругов-студентов учитываются только у каждого из их родителей. Дети студентов (внуки) в составе расходов не учитываются.

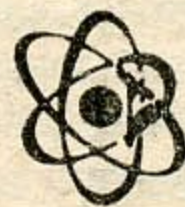
Районный коэффициент в совокупный годовой доход не включается. Налог с этих сумм удерживается у источника выплаты по ставке 12 процентов, но если сумма вычетов будет превышать основной заработок, удержание будет произведено с общей суммы начисления, включая и районный коэффициент.

Для отдельных категорий граждан (участники войны, инвалиды I и II групп и др.) общая сумма доходов уменьшается по месту основной работы на пятикратный либо трехкратный размер минимальной заработной платы.

С доходов, получаемых гражданами по договорам подряда, по совместительству, исчисление подоходного налога производится в таком же порядке, как и по основному месту работы, но без исключения сумм минимальной месячной оплаты труда и расходов на содержание детей.

Новый закон увеличил также прежних вычетов. Например, материальная помощь, оказываемая предприятием своим работникам, теперь может выплачиваться без обложения налогом в сумме 3000 рублей в год, а стоимость вещевых подарков не будет входить в облагаемый налогом доход, если она не превысит годовой размер минимальной оплаты труда.

На сегодня можно смело утверждать, что подавляющая часть граждан при новом законе о подоходном налоге только выиграет.



## ОИЯИ • ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК • НАУКА СОПРУЖЕСТВО ПРОГРЕСС

### Заседание экспертной группы

В Дубне состоялось заседание экспертной группы по подготовке новой шкалы долевых взносов на содержание Объединенного института ядерных исследований. Председательствовала представитель Польши У. Якубозе. Экспертная группа констатировала сложное финансовое положение в стране местонахождения ОИЯИ в результате быстрых изменений юридических и экономических условий, неопределенность участия суверенных республик СНГ (кроме России, Беларуси и Украины). Кроме того, новые принципы формирования бюджета Института закладываются в новой редакции проекта Устава ОИЯИ, а принципиальные вопросы по системе финансирования деятельности Института и формирование его бюджета на более длительный период будут определены лишь в финансовом протоколе. Исходя из этого, предложено определить шкалу долевых взносов стран-участниц лишь на текущий 1992 год.

Эксперты разработали основные принципы определения шкалы членских взносов и взноса каждой страны на 1992 год.

### Японцы проявляют интерес

Пять японских специалистов, их коллеги из Москвы, Новосибирска и других российских городов обсуждали вместе с дубнинскими учеными проблемы применения аналитических вычислений в физике высоких энергий. Профессора Й. Шимицу и его учеников, которые представляли группу теоретиков КЕК, заинтересовали программы аналитических вычислений, разработанные в Дубне, перспективы их использования в проектах создания ускорителей нового поколения. Организаторы совещания — сотрудники ОИЯИ обсудили перспективы обмена информацией через каналы электронной спутниковой связи.

### Исследования продолжают в Мичигане

В Лаборатории сверхпроводящих циклотронов Мичиганского университета (США) проводится совместный с Лабораторией ядерных реакций ОИЯИ эксперимент по измерению двухнейтронного рас-

пада ядра лития-II. В нем принимают участие сотрудники ЛЯР Г.Г. Чубарян и С.М. Лукьянов. Исследования этого экзотического ядра, в котором обнаружено нейтронное гало, привлекают внимание многих физических лабораторий. В прошлом году в ГАНИЛ (Франция) сотрудники ЛЯР и их коллеги из Канады измеряли упругое рассеяние с целью получения информации о структуре этого ядра. Подобные эксперименты планируются на недавно пущенном в ОИЯИ циклотроне У-400М с помощью спектрометра ФОБОС.

### Учет, контроль и ... желательно гласность

Директор ОИЯИ Д. Киш подписал указание о перераспределении и реализации излишних материалов и оборудования, в котором предлагается в связи с создавшимися сложностями в обеспечении Института проанализировать имеющиеся запасы на складах лабораторий и производственных подразделений. Все излишние и неиспользуемые кондиционные материалы и оборудование предложить соответствующим отделам обеспечения для перераспределения или реализации сторонним организациям или частным лицам. Контроль за реализацией возложен на первого заместителя административного директора ОИЯИ А.И. Лебедева. Он же, по приказу административного директора ОИЯИ, будет выдавать разрешения на продажу материалов сторонним организациям и сотрудникам Института за наличный расчет.

# ДАЙДЖЕСТ

Для любителей художественной литературы продолжаем (начало "Э-И" № 2, 3) публикацию дайджеста, подготовленного Ю. Эйдельманом. Вы познакомитесь

с наиболее известными произведениями, которые были опубликованы в прошлом году в "толстых" журналах.

<i>Бродский Иосиф.</i>	О Марине Цветаевой.	Новый мир, 2;
<i>Пискунов Валерий.</i>	Чью душу желаете (повесть).	Новый мир, 4;
<i>Цветаева Марина.</i>	Кедр.	Новый мир, 7;
<i>Платонов Андрей.</i>	Счастливая Москва (роман).	Новый мир, 9;
<i>Платонов Андрей.</i>	Из неопубликованного.	Новый мир, 1;
<i>Ждан Олег.</i>	Впотымах, провинц. рассказы.	Новый мир, 10;
<i>Бежин Леонид.</i>	Калоши счастья, записки случайного философа.	Новый мир, 11;
<i>Залыгин Сергей.</i>	Трифонов, Шукшин и мы (дневник писателя).	Новый мир, 11;
<i>Семенов Георгий.</i>	Сумрак вешних дней (рассказ).	Октябрь, 5;
<i>Аллилуева Светлана.</i>	Книга для внучек.	Октябрь, 6;
<i>Ямпольский Борис.</i>	Два рассказа.	Октябрь, 8;
<i>Киреев Руслан.</i>	Посланник (повесть).	Октябрь, 9;
<i>Гореништейн Фридрих.</i>	Псалом (роман).	Октябрь, 10-12 и далее!
<i>Гореништейн Фридрих.</i>	Койко-место (роман).	Знамя, 1-2;
<i>Бакланов Григорий.</i>	Невыдуманные рассказы.	Октябрь, 10;
<i>Довлатов Сергей.</i>	Зона (повесть).	Октябрь, 12;
	Рассказы — новые имена.	Октябрь, 12;
<i>Винниченко Владимир.</i>	Золотые россыпи (роман).	Дружба народов, 1;
<i>Дмитриев Андрей.</i>	Повесть о потерянном.	Дружба народов, 1;
<i>Козько Виктор.</i>	Но Пасаран (повесть).	Дружба народов, 2;
<i>Бородыня Александр.</i>	Дикий лес (роман).	Дружба народов, 4;
<i>Джумгельдыев Туркиш.</i>	Самосожжение (повесть).	Дружба народов, 6;
<i>Попов Евгений.</i>	Рассказы.	Дружба народов, 6;
<i>Попов Евгений.</i>	Ресторан "Березка".	Знамя, 3;
<i>Рейн Евгений.</i>	Стихи.	Дружба народов, 6;
<i>Рейн Евгений.</i>	Стихи.	Знамя, 7;
<i>Голосовкер А.Э.</i>	Сожженный роман.	Дружба народов, 7;
<i>Гареев Зуфар.</i>	Парк (рассказ).	Дружба народов, 7;
<i>Пьецух Вячеслав.</i>	Гадание на кофейной гуще (рассказ).	Дружба народов, 8;
<i>Стрижак Олег.</i>	Мальчик Роман.	Дружба народов, 8-9;
<i>Алданов Марк.</i>	Истоки (роман).	Дружба народов, 9-12;
<i>Радзинский Эдвард.</i>	(Начало — Дружба народов, 8-11, 90 г.) Господи... спаси и умири Россию (Николай П. Жизнь и смерть.).	Дружба народов, 9-;
<i>Митрофанов Илья.</i>	Цыганское счастье (повесть).	Знамя, 1;
<i>Граев Михаил.</i>	Петя по дороге в царствие небесное.	Знамя, 2;
<i>Окуджава Булат.</i>	Стихи.	Знамя, 3;
<i>Бель Генрих.</i>	Из поздних рассказов.	Знамя, 3;
<i>Саканин Владимир.</i>	Долог наш путь.	Знамя, 4;
<i>Серехов Александр.</i>	Зимний день начала новой жизни.	Знамя, 5;
<i>Шмелев Николай.</i>	Сильвестр (роман).	Знамя, 6-7;
<i>Юзефовская Мариан.</i>	Ришельевская, 12 (повесть).	Знамя, 6;
<i>Аксенов Василий.</i>	Желток яйца (роман).	Знамя, 7-8;
<i>Аксенов Василий.</i>	Московская сага.	Юность, 5-8;
<i>Кучкина Ольга.</i>	Философ и девка (повесть).	Знамя, 7;
<i>Блинов Борис.</i>	Виновен (повесть).	Знамя, 8;
<i>Курчаткин Анатолий.</i>	Реквием (повесть).	Знамя, 9;
<i>Соловьев Владимир.</i>	Роман с эпитафиями.	Искусство кино, 9;
<i>Зиновьев Александр.</i>	Иди на Голгофу.	Смена, 2-3;
<i>Шубрт Властимил.</i>	Конец королевы.	Смена, 4;
<i>Росс Томас.</i>	Каскадер из Сингапура.	Смена, 7;
<i>Ломер Кит.</i>	Очередь (фант. рассказ).	Смена, 8;
<i>Гроссман Леонид.</i>	История одного преступления.	Смена, 9;
<i>Соколов Саша.</i>	Палисандрия (роман).	Октябрь, 9-11;
<i>Алешковский Юз.</i>	Руру (русская рулетка).	Искусство кино, 5;
<i>Светов Феликс.</i>	Отверзи ми двери.	Новый мир, 10-12;
<i>Сахаров Андрей.</i>	Воспоминания. (начало Знамя, 10-12, 1990 г.)	Знамя, 1-5;
<i>Витковский Дмитрий.</i>	Полжизни.	Знамя, 6;
<i>Кабаков А.</i>	Заметки самозванца.	Знамя, 11;
<i>Амблер Эрик.</i>	Маска Димитриоса.	Юность, 7-9;
<i>Бергман Ингмар.</i>	Персона.	Искусство кино, 8.

Л. Русьянов

## Аэробика

Жена садится на шпагат,  
А у меня большое брюхо,  
И слон мне наступил на ухо,  
И в этом я не виноват.

Жена моя быстрее ветра,  
Чуть смеркнется — бежит в спортзал  
И скачет, скачет у зеркал  
В каких-то полосатых гетрах.

За этой прыткой стрекозой  
Хожу, хожу, как хмурый жук.  
Работа валится из рук,  
И взгляд туманится слезою.

Её преследовать не стану,  
Из дома завтра уйду.  
Укроюсь в тундру, в степь, в тайгу  
И объявление дам в "Рекламу",

Что я ищу себе жену,  
Глухую к всякому искусству,  
Чтобы могла готовить вкусно  
И в 10<sup>30</sup> шла ко сну.

## Зине

Даю вам слово гражданина,  
Здесь у меня сомнений нету:  
Пронзительное имя Зина,  
Увы — не нравится поэтам.

Но мне любезно имя это  
Оно как звук набата грозный,  
Как лучик солнечного света,  
Пронзающего день морозный,

Как песня утреннего ветра  
В долинах горных Дагестана,  
Пронзительные звуки флейты  
И стук веселый барабана.

От злой судьбы куда мне деться:  
У ваших ног кладу устало  
Пронзенное стрелою сердце,  
Наполненное кровью алой.

## Курицам Аэрофлота

Говорят, будто кура не птица,  
Что она не умеет летать.  
Я скажу: тут легко ошибиться,  
Мне пришлось ее в небе встречать.

Я летал из Сибири в столицу,  
Из столицы обратно летал  
И всегда эту вкусную птицу  
На различных высотах едал.

И теперь, воротясь из полета,  
От тайги до британских морей  
Славлю куриц Аэрофлота —  
Наших верных надежных друзей!

## Советы начинающим садоводам

### Рассада

Прежде чем приступить к посадке, необходимо определить потребность в рассаде, исходя из ранее намеченного плана выращивания культур. Для сведения следует иметь в виду, что на 10 м<sup>2</sup> высаживают: капусты ранней белокочанной и цветной — 50 растений, средней — 30, поздней — 20; томаты при выращивании в коловой культуре — 20 высоких сортов, 40 низкорослых и примерно 60 под пленкой; кабачков и патиссонов — 20; баклажанов под пленкой — 80 и столько же перцев.

Часть растений после пересадки погибает, и поэтому нужно вырастить рассады на 15—20% больше, чем рассчитано.

О подготовке семян к посеву вы уже знаете, но следует добавить, что семена капусты необходимо на 20 минут опустить в воду, слегка подкрашенную марганцовкой и подогретую до 50 градусов. После этого семена охлаждают, опустив на 2-3 минуты в холодную кипяченую воду.

При выращивании рассады в помещении семена высевают в ящики высотой 10—12 см и шириной 20—30 см. Длина их должна быть рассчитана на имеющийся подоконник.

**О почве.** В любом случае ее всегда надо раскислить, если нет извести, то хотя бы яичной скорлупой, добавить песка и обязательно прогреть в жарочном шкафу при 80°C. На ведро такой смеси желателно добавить приблизительно 100 г фосфорных удобрений и поллитровую баночку древесной золы.

Семена нужно садить в неглубокие бороздки, отстоящие друг от друга на 3-4 см, на глубину 1 см — не более — и на расстоянии 1,5-2 см друг от друга. Затем полить, желателно теплой снеговой водой, после этого поверхность всю припудрить золой и песком, чтобы закрыть всю землю, тем уменьшить потери запасов влаги и уберечь сеянцы от заболеваний черной ножкой, накрыть пленкой.

Выращенные сеянцы пикируют в фазе одного-двух настоящих листьев в горшочки, стаканчики, просто в ящики, но земли в них по высоте должно уже быть не менее 12—15 см.

Пикировку необходимо проводить достаточно осторожно, с помощью колышка, которым делают углубления. Растения осторожно подкапывают, освобождают корешки от земли, вынимают из ящика (можно оборвать часть центрального корешка), а затем опускают в углубление до самых плодолистников, наливают немного воды и тем же колышком уплотняют рассаду. Распикированную рассаду хорошо поливают и на 1—2 суток ставят в притененное место, а когда она приживется — на подоконник.

Подкармливают рассаду за время выращивания 2-3 раза растворенными мине-

ральными удобрениями из расчета 20—30 г суперфосфата или пол-литра древесной золы на 10 л воды, подкрашенной марганцовкой в розовый цвет.

При пикировании обязательно делайте **отбор** выращенной рассады, при этом безжалостно выбраковывайте поврежденные, больные, недоразвитые, оставив только здоровые, приземистые, одинаковые сеянцы с хорошо развитыми корнями и определенным количеством листьев.

И еще совет — при появлении признаков заболевания черной ножкой (растеньица у основания тончают, необратимо ложатся и увядают) прекратить поливы, припудрить все древесной золой, смешанной с песком, на 3-4 мм.

Теперь определимся в сроках высадки рассады в этом году:

- капуста ранняя (белокочанная и цветная) 8—12 марта;
- капуста поздняя для засолки 10—17 апреля;
- помидоры и перец массовых сроков 8—12 марта,
- а тем, кто уж совсем ленив и опаздывает всегда, 4—10 апреля.

Не увлекайтесь особо экспериментами, все приходит с опытом и временем.

### Хозяйке на заметку

#### Как выжить?

Домашние дрожжи лучше и дешевле магазинных за 25 рублей. Возьмем стакан теплой кипяченой воды и стакан теплого пива, сольем вместе, добавим 3 столовые ложки муки, все тщательно перемешаем и поставим в теплое место (на батарею) на 3—5 часов, затем добавим столовую ложку сахара и еще две столовых ложки муки, попросим мужа все тщательно перемешать, предварительно влив в смесь остальное пиво, и затем поставим ее в теплое место на 1—2 часа. Дрожжи готовы, остается, поблагодарив мужа, убрать их в стеклянной посуде в холодильник.

**Как хранить крупы,** чтобы не ели каши с белковой или (упаси нас Боже) хитиновой добавкой. В емкость, где хранится крупа, вермишель, горох, надо положить на дно 1 лавровый лист на 1 кг исходного продукта, для дробленых круп 2 штуки.

Муку надо хранить либо в плотной деревянной таре, либо в стеклянной посуде, на худший случай в 2-3 полиэтиленовых пакетах, но обязательно со стальными гвоздями, желателно вымытыми и ржавыми. Тем самым вы избавитесь от мучных червей и долгоносиков.

Если вы запасливая хозяйка и имеете немного сухих грибов, то лучше их замачивать в теплом молоке, можно пополам с водой, с небольшим количеством соли. Че-

рез сутки грибы будут как свежие, ну, а остатки молока с грибной пылью используйте для приготовления соуса.

**Если вы этого еще не сделали...** то несложная процедура поможет картофелю сохраниться подольше:

- переберите картофель, отбракуйте его и выберите лучшие, ровные и крупные клубни на семена. Если есть возможность, переложите семена в ящики, потом с ними будет легче работать, и пересыпьте отобранный на еду и на семена золой, смешанной с небольшим количеством извести;
- у проросших клубней отломите все ростки, кстати, ростки можно отламывать 2-3 раза, это практически не сказывается на семенах. Ростки не выбрасывайте, а сложите их в ящик, на дно которого насыпьте опилки, и прикройте их чем-нибудь — это ваш элитный посадочный материал, умело воспользуйтесь и распорядитесь им;
- в марте наибольшая глубина промерзания, проследите, чтобы температура в погребе не опускалась ниже +2°C. Температуру в теплых погребах нужно понизить медленно до +2—+4°C. Это поможет максимально продлить срок хранения картофеля.

М. ЗАХВАТКИН.

## Профком информирует

Недавно в профком ИЯФ поступил протокол совещания, которое прошло 19 февраля, по выделению земли для садовых участков и посадки картофеля. Принято решение выделить 250 гектаров в районе пионерского лагеря "Солнечный" для создания садоводческих товариществ (сначала по четыре сотки на семью), а также гектаров для посадки картофеля на землях СО РАН.

Подписан протокол заместителя председателя СО РАН В.Д. Набивина, главы администрации Советского района В.В. Генераловым, директором экспериментального хозяйства СО РАН А.Е. Горячкиным. Сколько составит доля нашего института, пока неизвестно. Редакция надеется сообщить уточненные данные в следующем номере.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Если Вы столкнулись с трудной проблемой, если Вам нужно выговориться, а рядом нет близкого друга, если Вы в отчаянии — звоните в нашу службу

"Доверие — Академгородок", опытные психологи постараются Вам помочь.

Телефон 32-85-31 с 19-00 до 7-00.

"Энергия-Импульс" выходит один раз в две недели. Объем 1 печ. л. Тираж 1000 экз.

Газета издается ученым советом и профкомом ИЯФ СО АН России.

Типография изд-ва "Советская Сибирь". Печать офсетная. Заказ №

Адрес редакции: 630090, Новосибирск, пр. акад. Лаврентьева, 11, к. 423, тел. 35-99-80.

Редактор И.В. УЛЬЯНОВА.

Цена 10 коп.